



Comune di Lucinasco

(Provincia di Imperia)

BANDO

Si comunica che il esecuzione della delibera di Consiglio Comunale numero 24 in data 29 Novembre 2025 con la quale è stato approvato il piano delle alienazioni e valorizzazioni del patrimonio immobiliare comunale di cui articolo 58 della legge numero 133/2008 e la successiva numero 1 in data 24 Febbraio 2026 con la quale sono stati apportati al suddetto piano aggiornamenti e integrazioni, nonché della Determina numero 97 del Registro Generale 2026 del 1° Aprile 2026 è indetta un'asta pubblica per l'assegnazione previa pubblicazione di avviso pubblico, di numero 1 garage sito in Lucinasco Via Roma, senza numero civico e contraddistinto in Catasto al Foglio 6, Mappale numero 668 Subalterno 2, di metri quadrati 21.

Art. 1 - Oggetto

Il Comune di Lucinasco indice una procedura ad evidenza pubblica per l'assegnazione in concessione di numero 1 garage di proprietà comunale sito in Lucinasco Via Roma, senza numero civico e contraddistinto in Catasto al Foglio 6, Mappale numero 668 Subalterno 2, di metri quadrati 21, mediante asta pubblica.

Art 2 - Durata della concessione

La concessione avrà durata di TRE anni a decorrere dalla data di stipula del contratto, eventualmente rinnovabile secondo le disposizioni di legge.

Art 3 - Requisiti di partecipazione

Possono partecipare i soggetti in possesso dei seguenti requisiti:

- essere residenti nel Comune di Lucinasco;
- assenza di morosità nei confronti del Comune.

Art 4 - Modalità di assegnazione

L'assegnazione avverrà secondo asta pubblica secondo le modalità di cui al successivo articolo 5.

Art 5 - Canone

Il canone posto a base di gara è fissato in euro 60,00 mensili. L'assegnazione avverrà a favore dell'offerta migliorativa in aumento rispetto alla base d'asta.

Art 6 - Modalità di presentazione della domanda

Le domande redatte secondo il fac simile allegato alla presente, dovranno pervenire entro e non oltre le ore 12 del giorno 17 Aprile 2026 secondo una delle seguenti modalità

- busta chiusa controfirmata sui lembi di chiusura con consegna a mano presso l'ufficio protocollo del Comune in Via Roma, 43, con apertura dalle 8.30 alle 12.30 dal lunedì al venerdì;



Comune di Lucinasco

(Provincia di Imperia)

- busta chiusa controfirmata sui lembi di chiusura mediante R/R all'indirizzo: Comune di Lucinasco, Via Roma, 43 – 18020 Lucinasco (IM).

Art-7 - Esame offerte

Le offerte verranno esaminate in seduta pubblica fissata per il giorno di Sabato 18 Aprile 2026, alle ore 9.00 da una commissione presieduta dal Segretario Comunale Dott. Alberto Arvasi.

Art 8 – Obblighi del concessionario

Il concessionario si impegna a pena di decadenza a rispettare i seguenti impegni:

- utilizzare il garage per ricovero veicoli;
- non cedere il diritto o sublocare il bene;
- mantenere il manufatto in buono stato;
- rispettare tutte le norme comunali vigenti;

Art. 9 – Revoca e decadenza

La concessione potrà essere revocata:

- mancato pagamento in almeno tre occasioni del pagamento del canone entro il 10 del mese successivo;
- violazioni delle norme di cui al precedente articolo 8;

Art 10 – Informazioni

Per informazioni è possibile contattare il Comune di Lucinasco al numero 0183-52425 ed eventualmente prendere appuntamento per visionare il locale.

Art – 10 Responsabile del procedimento

Il Responsabile del presente procedimento è il Segretario Comunale Dott. Alberto Arvasi.

Art. 11 – Trattamento dati

I dati raccolti verranno acquisiti e trattati solo per le finalità della seguente procedura secondo le disposizioni di legge vigenti.

Lucinasco lì 1° Aprile 2026

Il Segretario Comunale
(Dott. Alberto Arvasi)